

LANDBRUG OG PLANLÆGNING

NYE RAMMER FOR SAMMENHÆNGENDE PLANLÆGNING?

Møde i Kommunernes Åben Land og Landdistriktsnetværk

Roskilde d. 11. oktober 2016

Trine Eide - SEGES



EMNER FRA PLANLOVSFORSLAG

- Øget ansvar og beslutningskompetence til kommunerne
- Styrket borgerinddragelse
- Nye emner/udpegninger
Grønt Danmarkskort, Omdannelseslandsbyer, udviklingsområder m.m.
- Nye muligheder for (landbrugets) bygninger
Fra ejendom til bedrift, afstandskrav, ændret anvendelse, større boliger osv.

Teknologirådet: Danmark er ved at blive for lille

Der skal 140 procent af landets areal til for at opfylde de mange ønsker fra erhverv, politikere og interessegrupper, siger Teknologirådet, som kalder til debat om, hvordan vi skal bruge det danske land i fremtiden.

AREALANVENDELSE

DORRIT SÆVETZ

Mere skov, mere vild og fri natur, nye vejanlæg og jernbaner og mere økologisk landbrug. Ønskesliden er lang, når det gælder fremtidens Danmark.

Og det kan få konsekvenser for, hvordan det danske landskab kommer til at se ud, siger Esben Munk Sørensen.

Man kan forestille sig, at den bliver mere planstyret, konkret kan blive højere, og der kan være brug, landbrug og over bebyggelse hans bekymring.

Forvejen er der gang, hvor især bebyggelse sig ind på dog stadig optage areal – en af de Omkring 1960 Danmark opdyrket gædet tilbage.

Landbruget bliver dre hvert år – det s baner», siger Brur konsulent i Landb Kun en meget går til naturen, so



VÆKST OG
UDVIKLING
I HELE
DANMARK

NOVEMBER 2015

REGERING

S: Grønt Danmarkskort er et centralt krav

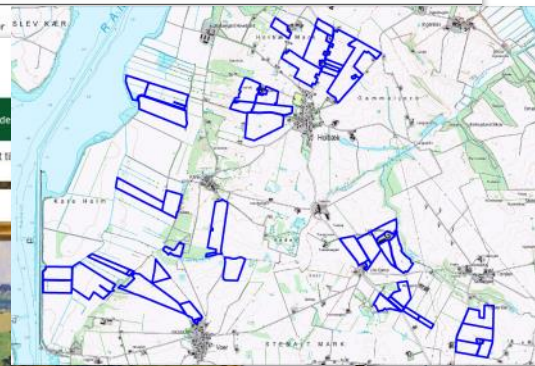


Hjalte Kragestein | 1. juni 2016 kl. 12:42 | 9 kommentarer | SEV KÆR



Tal & analyser

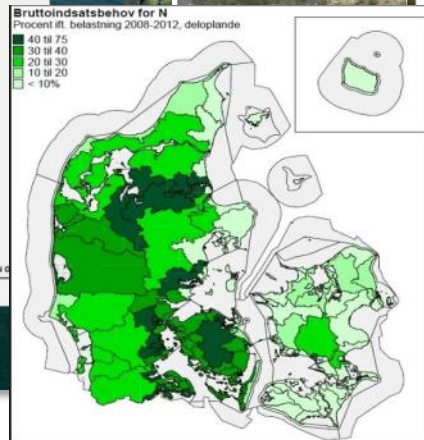
Hvad skal vi bruge landet til?



POLITIK FOR LANDDISTRIKTERNE



NÆSTVED



Hvad skal vi bruge landet til?

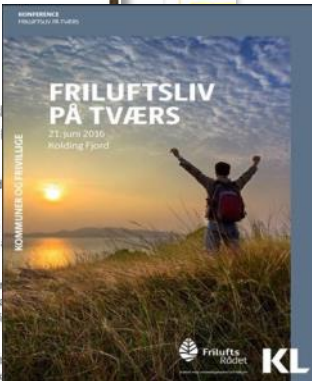
Bevægelsen mod de større byer udfordrer sammenhængs udviklingen i Danmark. En udfordring, der heldigvis både befolkningens interesse og politikernes fokus.

Danmark er et lille land, men den mentale og demografiske afstand land er ved at blive omvendt proportional med den geografiske.

Fødevareklyngen er en central aktør, men det handler ikke kun om handler om hele samfundet, og der er brug for en særlig indsats af det skal lykkes at vende udviklingen.

Vi har behov for et grundlæggende holdningsskifte, politisk nytænke konkrete ideer til initiativer, der kan sikre, at det fortsat er attraktivt etablere sig uden for de store byer. Og vi har brug for at fastholde i hele landet – også uden for de store byer.

En sund og robust udvikling skabes i samarbejde mellem myndigheds virksomheder, foreninger og frivillige organisationer og ildsjæle i lok Landbrug & Fødevarer vil derfor gå i spidsen for den brede dialog og det helhedsorienterede syn på den fremtidige udvikling uden for de større byer.



NYE MULIGHEDER?

Hidtidige erfaringer:

- Ofte konflikthåndtering og adskillelse af funktioner og indsatser (sektortilgang)
- Landmanden forholder sig ikke til planlægning

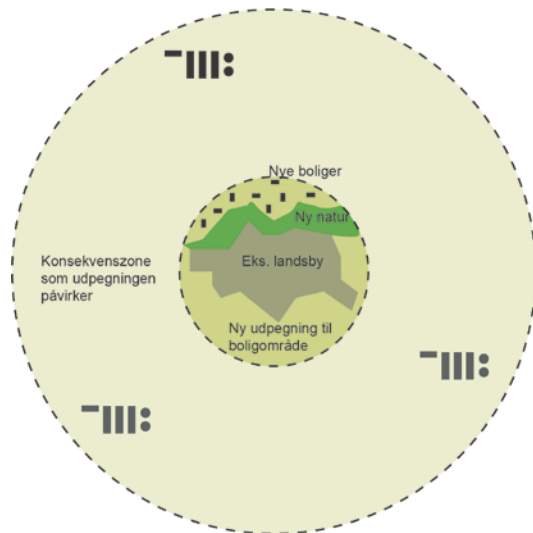
Men også

- Øget dialog, videndeling og pragmatiske løsninger

- Bør vi udfordre måden, vi gør tingene på?
 - Helhed, proces, samspil
- Er det et fælles ansvar?

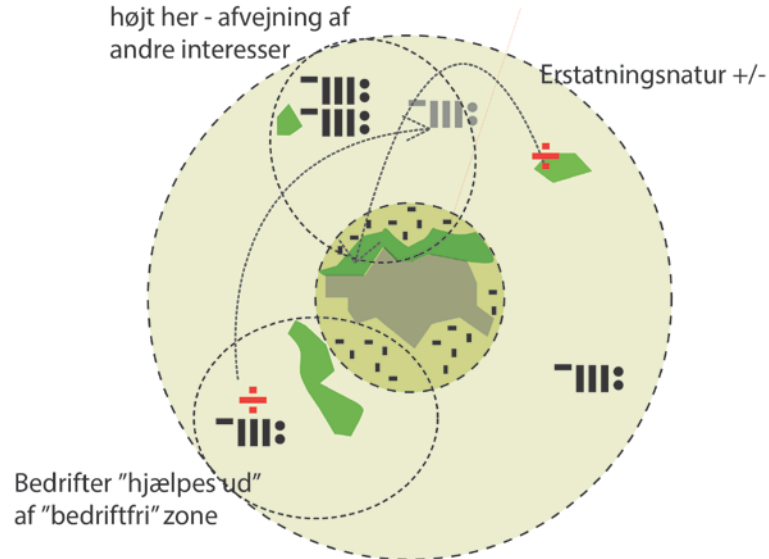
OMDANNELSESLANDSBYER

Konsekvenser for natur, produktion,
bosætning i forbindelse med
planlægning



Forslag til handlemuligheder og fleksibilitet
for natur, produktion, miljø og bosætning
i forbindelse med
planlægning

Landbrug prioriteres
højt her - afvejning af
andre interesser



Konsekvenszoner eller dialogzoner?

GRØNT DANMARKSKORT

- OG ANDRE UDPEGNINGER



Det hidtidige udgangspunkt:

Grønt Danmarkskort skal tilvejebringes ud fra følgende kriterier:

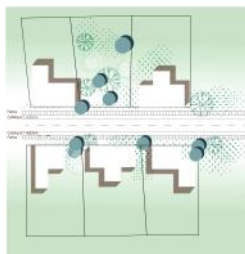
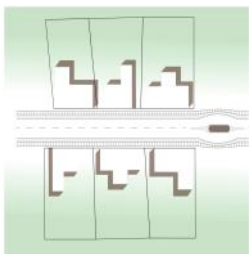
1. Natura 2000-områder samt eksisterende værdifulde naturområder uden for Natura 2000-områderne.
2. Nye naturområder, som kan udvide eller skabe sammenhæng mellem eksisterende værdifulde naturområder, herunder i tilknytning til og mellem Natura 2000-områder.
3. Naturområder, som samtidig bidrager til andre formål, herunder klimatilpasning og klimaforebyggelse, et bedre vandmiljø eller rekreation.

Men:

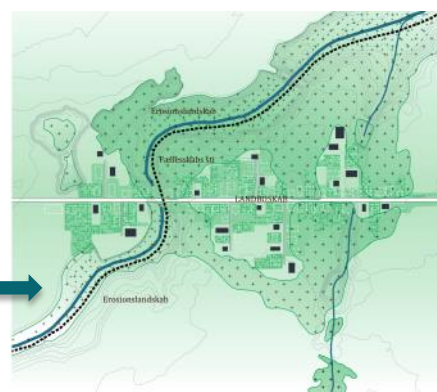
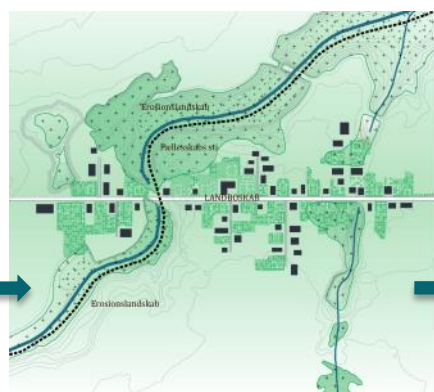
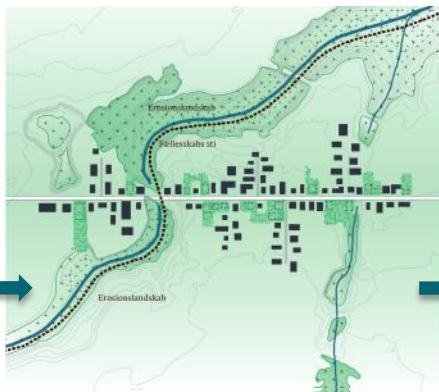
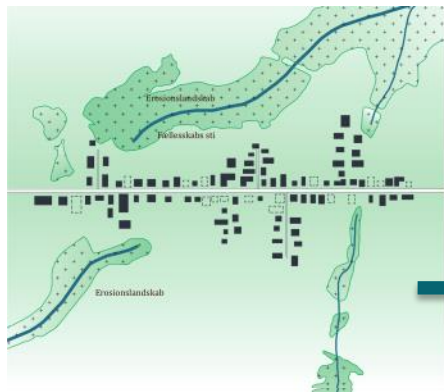
"En omdannelseslandsby kan ikke omfatte naturområder i Grønt Danmarkskort, beskyttet natur, som f.eks. Natura 2000-områder eller værdifulde landskabsområder"

"Det skal fremgå, at arealer omfattet af Grønt Danmarkskort ikke kan indgå i kommunens udviklingsområder"

Hvordan sikres f.eks. helhed, multifunktionalitet, arealbesparelse, inddragelse, implementering



Flytte fokus fra vej mod landskab
 Strategisk sanering og kvalitet
 Alle boliger skal have en værdi
 Lokale fællesskaber
 Kobling til natur



KNOOPERVERN – ET EKSEMPEL FRA HOLLAND



Styrke kvaliteten og bæredygtigheden i landskabet

Skabe fremtidssikker landbrugsstruktur

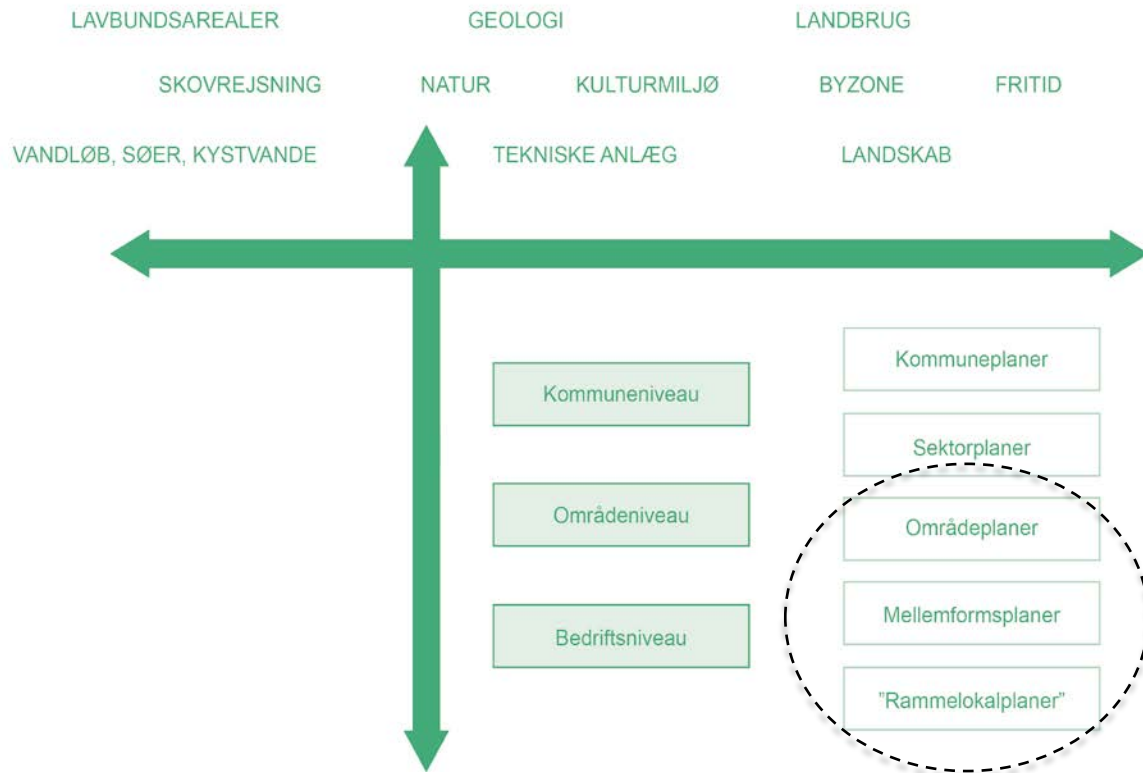
Skabe nye muligheder for boliger, arbejde, rekreation osv.

Nye roller og ansvar for drift af natur og landskab



eigendom boer eigendom knooperf eigendom boer





Dialog, handlemuligheder
- og tid til omstilling

KOMMUNEPLAN

6.12 Område 12, V. Hjermitslev

6.12.1 I dette område må der ikke etableres anlæg eller ske arealinddragelser, der på væsentlig måde begrænser muligheden for landbrugsdriften.

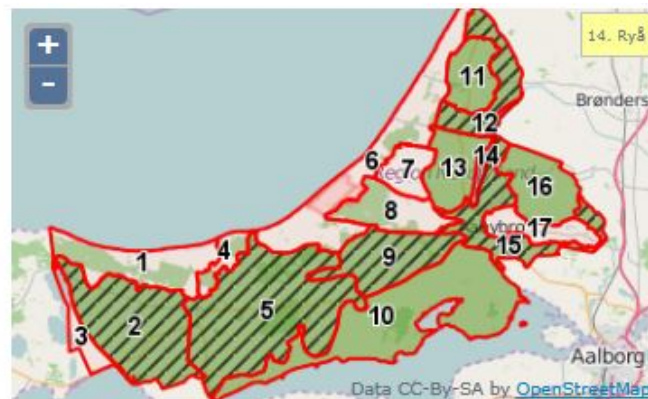
6.12.2 I den vestlige del af området skal landbruget dog underordne sig de væsentlige ferie- og fritidsinteresser.

6.12.3 Driftsbygninger og -anlæg til store husdyrbrug kan indpasses i området.

6.12.4 Bygninger placeres i klynger eller alternativt bindes sammen med beplantning eller andet, der bidrager til, at bebyggelsen fremstår samlet.

Jordbrugserhvervet skal prioriteres højt i området. Der er gode udviklingsområder for jordbrugserhvervet under forudsætning af, at der tages højde for oversvømmelsesrisiko langs Ryå, og at driften tager højde for en lav frihedsgrad i forhold til afstrømning til Limfjorden. Området har jf. de nuværende statslige modelberegninger stor udvaskning af kvælstof, idet jordtypen består af marint sand og ler. Området har stor skala, og store bygninger og anlæg kan derfor indpasses i området. I området er der flere vindmølleinteresser, både i form af nuværende og planlagte parker. Dog er området vest for hovedlandevejen særligt i den nordlige del af området vigtigere til turisme end landbrug, og området er allerede i dag præget af turisme.

Området udpeges til driftsbygninger og -anlæg til store



- ☒  Højtprioriteret
- ☒  Store bygninger

Interne links

[Politik for Natur og miljø](#)
[Landskabskarakterkortlægningen](#)
[Værdikortlægningen](#)
[Kommuneplantillæg 14](#)

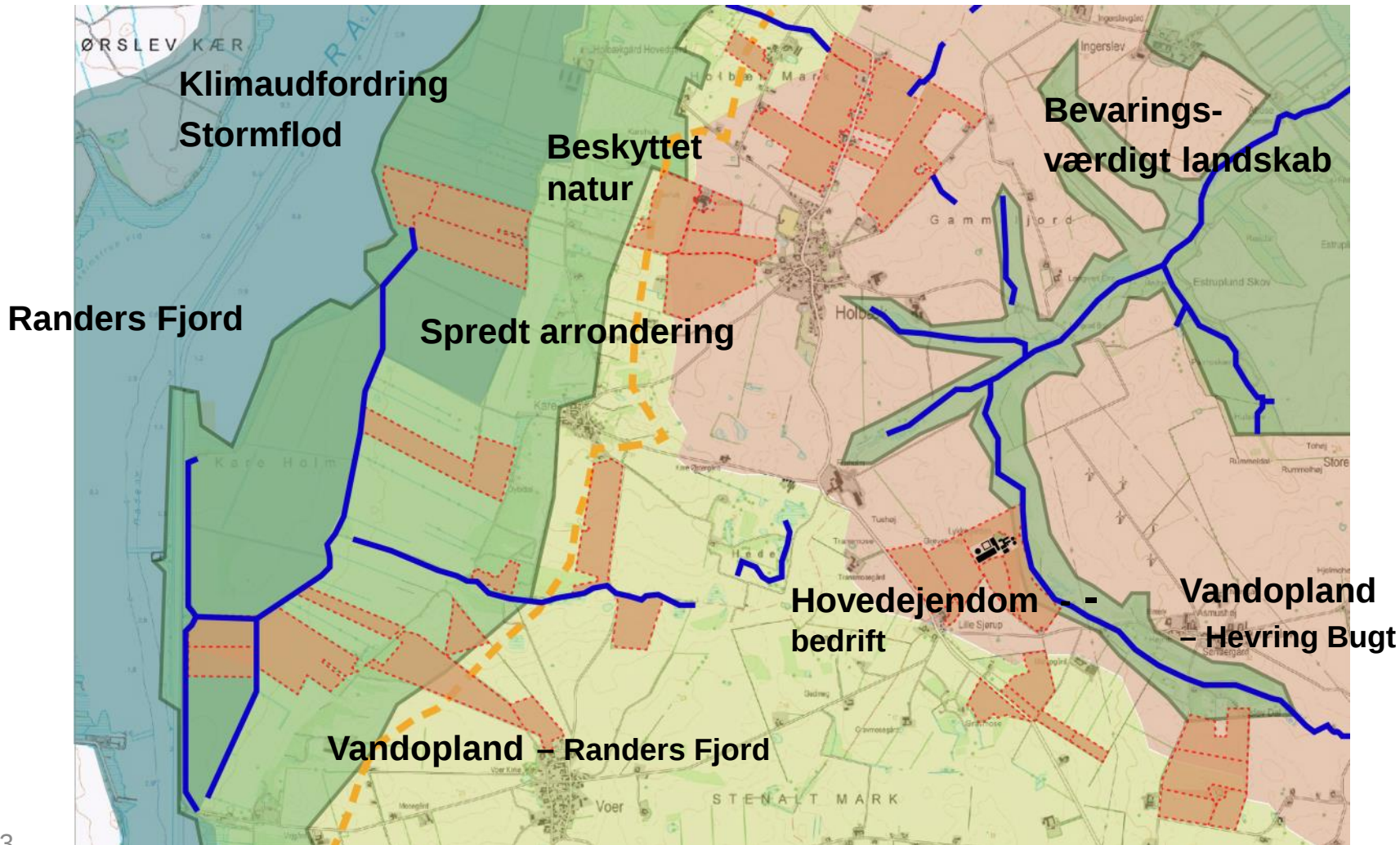
Eksterne links

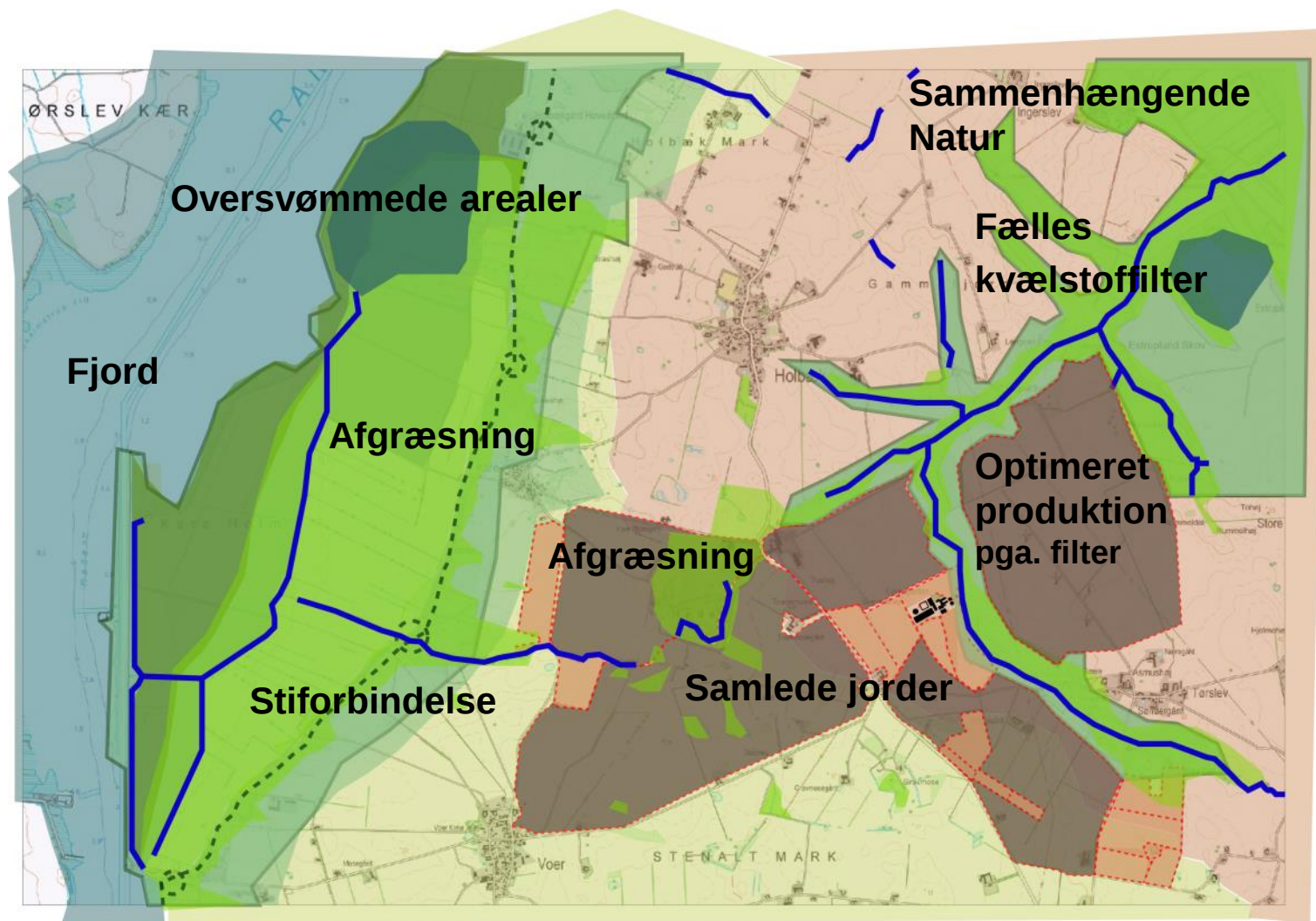
[Planloven](#)
[Naturerhvervstyrelsen](#)

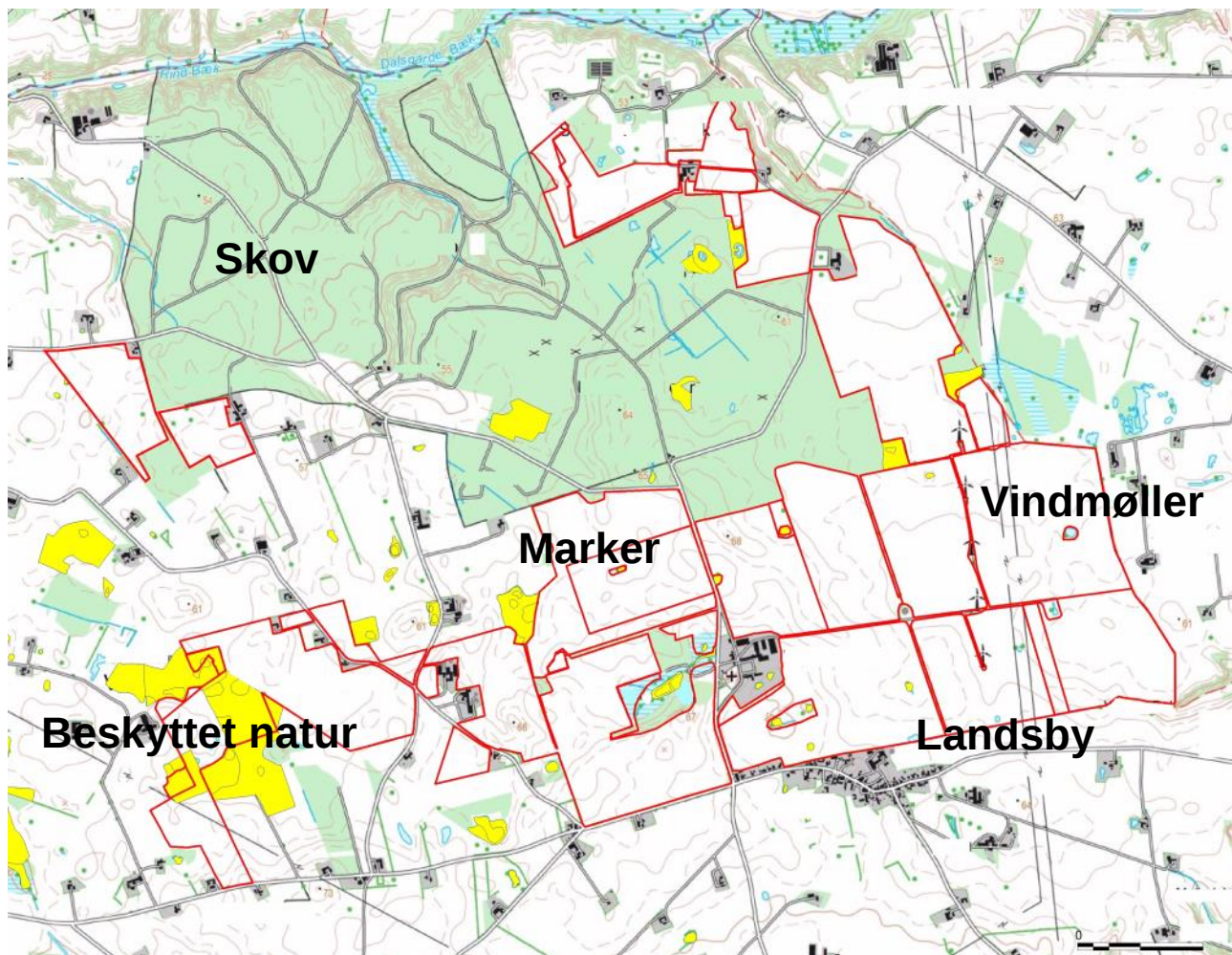
KONKRET SAGSFORLØB

- Muligheder i det konkrete sagsforløb ift. samlede indsatser

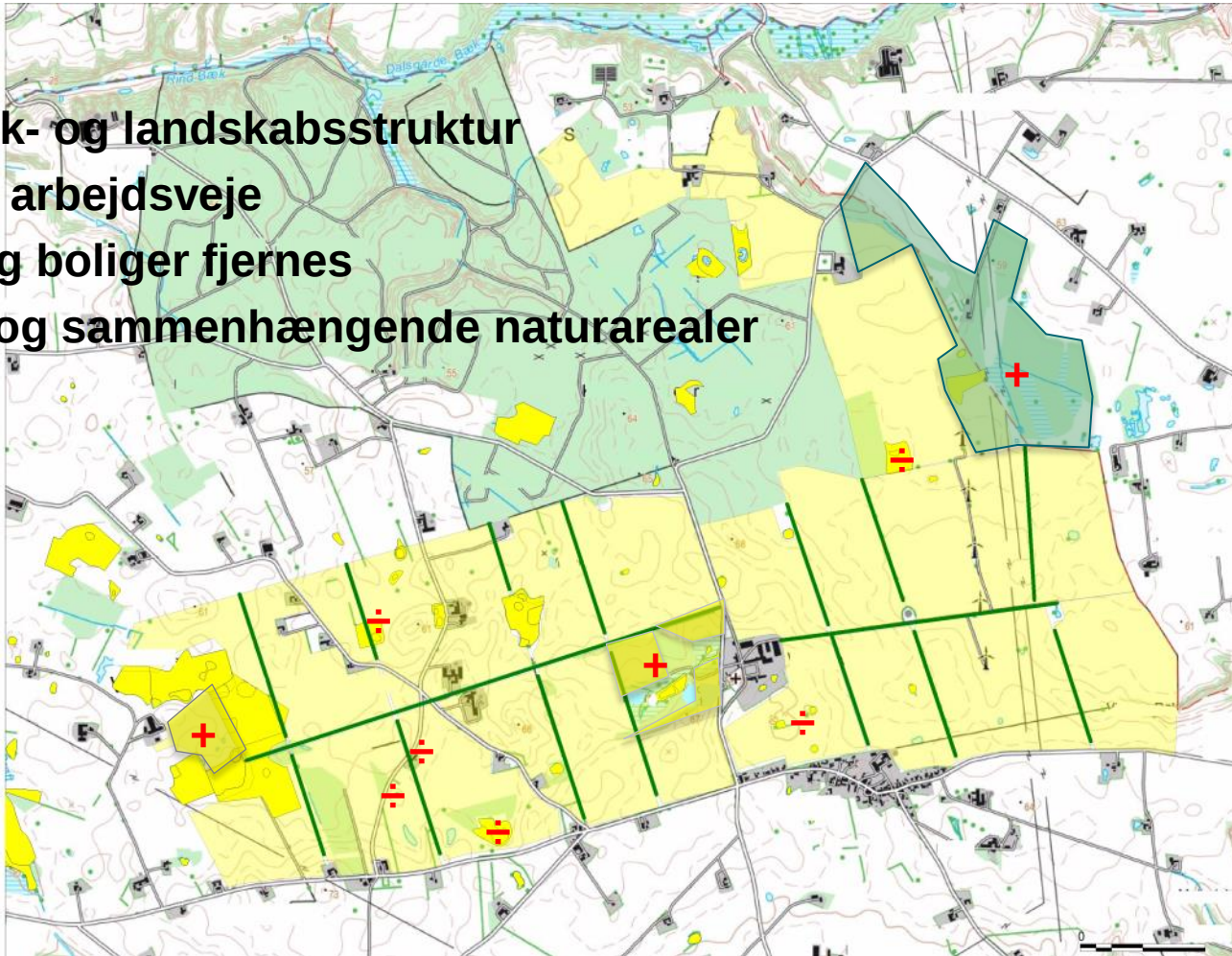


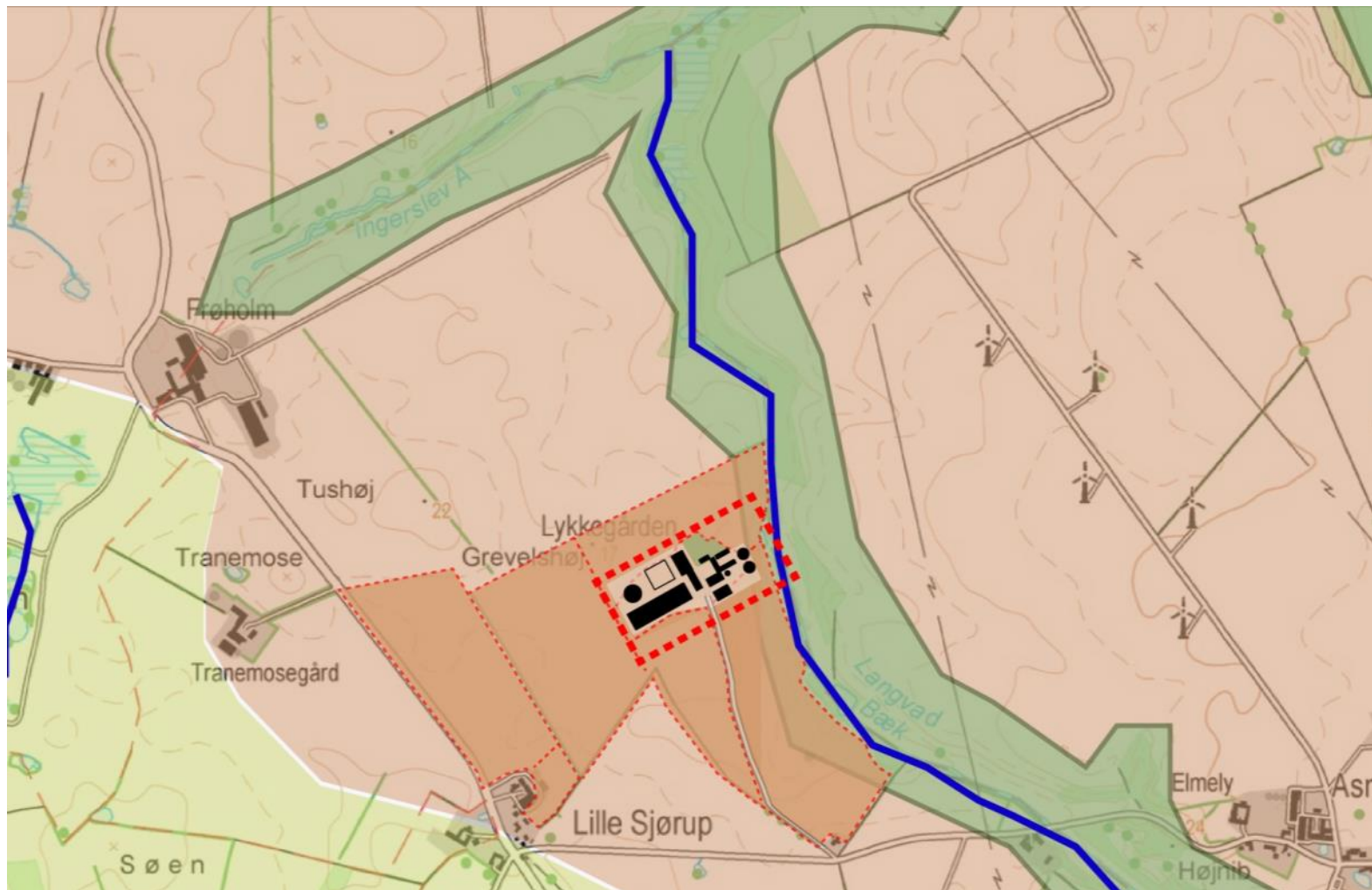


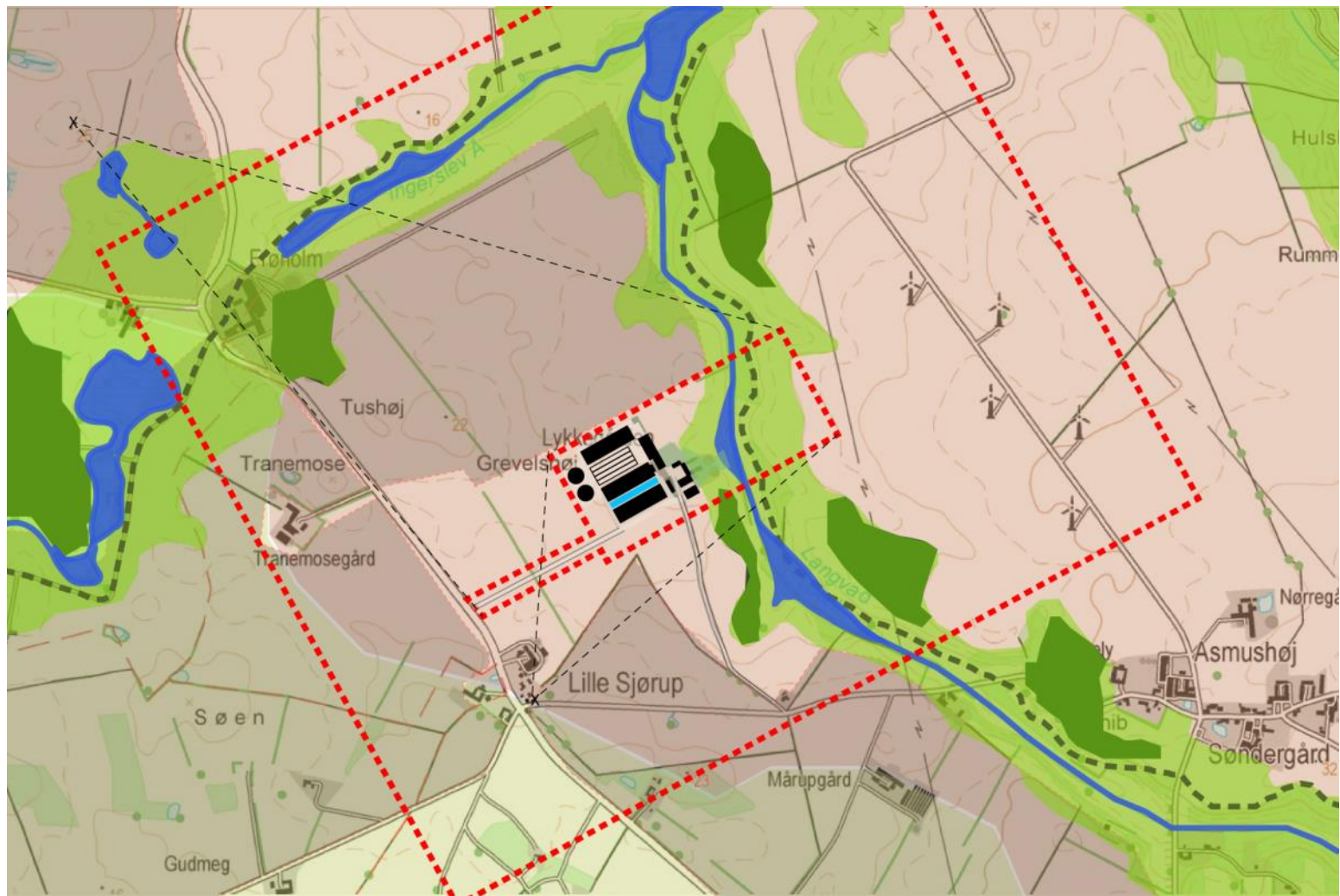




Ny mark- og landskabsstruktur
Interne arbejdsveje
Bivej og boliger fjernes
Større og sammenhængende naturarealer







LANDBRUGET I PLANLÆGNINGEN – HVORDAN?

- Kobling mellem planlægning og landmandens praksis
 - Mindre sagsbehandling (regulering) i planlægningen – mere planlægning i sagsbehandlingen
- Helhedsorienteret planlægning – også lokalt
 - Har vi brug for nye værktøjer?
- Fokus på fremtidige samspilsmuligheder
 - Landmand og kommune finder løsninger sammen
- Tag fat i dialogen
 - Også på det strategiske og forståelsesmæssige niveau